



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΧΑΛΑΝΔΡΙΟΥ
Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΑΙ
ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΑΝΘΡΩΠΙΝΟΥ ΔΥΝΑΜΙΚΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ
ΑΡΜΟΔΙΑ: ΚΑ ΣΟΦΙΑ ΗΛΙΑΚΟΠΟΥΛΟΥ
ΤΗΛ.: 2132023905 - 908**

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α
από το πρακτικό της υπ' αριθμ. 1^{ης}/2015 Συνεδρίασης
της Οικονομικής Επιτροπής

Αριθ. Απόφασης **4/2015**

Π Ε Ρ Ι Λ Η Ψ Η

Έγκριση απόφασης Δημάρχου για την ανάθεση της εντολής σε δικηγόρο για να γνωμοδοτήσει για την εξέλιξη της απαλλοτρίωσης του κτήματος ΔΟΥΖΕΝΗ και να ερευνήσει τις δυνατότητες απόκτησής του

Χαλάνδρι και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα την **7^η** του μήνα **Ιανουαρίου** του έτους **2015**, ημέρα της εβδομάδας **Τετάρτη** και ώρα **09:30**, συνήλθε σε Συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή, ύστερα από την υπ' αριθμ. **25/02-01-2015** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου που δόθηκε σε καθέναν από τους Συμβούλους, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/2010. Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία δεδομένου ότι σε σύνολο **9** μελών βρέθηκαν παρόντα **6**.

Π Α Ρ Ο Ν Τ Ε Σ

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : ΣΥΜΕΩΝ (ΣΙΜΟΣ) ΡΟΥΣΣΟΣ

ΜΕΛΗ: ΚΑΛΟΜΟΙΡΗΣ ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ, ΧΡΙΣΤΟΥΛΗ ΕΛΕΝΗ, ΛΥΜΠΕΡΑΤΟΣ ΓΕΡΑΣΙΜΟΣ, ΓΚΑΚΑΣ ΣΕΡΓΙΟΣ, ΕΥΣΤΑΘΙΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ (σε αντικατάσταση του τακτικού μέλους κ. ΚΑΣΙΜΗ ΧΡΗΣΤΟΥ)

Α Π Ο Ν Τ Ε Σ

ΚΑΣΙΜΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, ΚΟΥΡΑΣΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, ΑΝΔΡΙΑΝΑΚΗΣ ΜΥΡΩΝ, ΝΤΑΒΙΑΣ ΑΓΓΕΛΟΣ
Οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και ειδοποιήθηκαν νόμιμα.

Προσελεύσεις: Πριν τη συζήτηση του 3^{ου} θέματος προσήλθε ο κ. Μ. Ανδριανάκης.

Αποχωρήσεις: Ουδείς.

Ο Πρόεδρος, παρουσία της αναπληρώτριας υπεύθυνης για την τήρηση των πρακτικών – υπαλλήλου του Δήμου κ. Παναγιώτας Ζωγράφου, επί του 4^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης είπε ότι:

Μας υπεβλήθη υπ' αριθμ. πρωτ. 32234/30-12-2014 εισήγηση του Τμήματος της Νομικής Υπηρεσίας στην οποία αναφέρονται τα εξής:

Σύμφωνα με την διάταξη της παρ. 2 του άρθρου 58 του ν. 3852/2010 προβλέπεται ότι: «2. Όταν δημιουργείται άμεσος και προφανής κίνδυνος ή απειλείται άμεση ζημία των δημοτικών συμφερόντων από την αναβολή λήψης απόφασης, ο δήμαρχος μπορεί να αποφασίσει για θέματα που ανήκουν στην αρμοδιότητα της οικονομικής ή της επιτροπής ποιότητας ζωής. Στην περίπτωση αυτή οφείλει να υποβάλει προς έγκριση τη σχετική απόφασή του κατά την επόμενη συνεδρίαση της αντίστοιχης επιτροπής».

Επειδή μετά την έκδοση της υπ' αριθμ. 4697/2012 απόφασης του Εφετείου Αθηνών (1ο Τμήμα) αποφασίστηκε η οριστική τιμή μονάδας για την απαλλοτρίωση του κτήματος ΔΟΥΖΕΝΗ και με την υπ' αριθμ. 191/2014 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών αναγνωρίστηκαν οι δικαιούχοι.

Επειδή εντωμεταξύ έχει παρέλθει το δεκαοκτάμηνο για την υλοποίηση της απαλλοτρίωσης και οι δικαιούχοι έχουν την δυνατότητα να αιτηθούν την ανατροπή της απαλλοτρίωσης.

Επειδή λόγω της γενικότερης οικονομικής κατάστασης η αξία των ακινήτων έχει επηρεαστεί δραματικά.

Επειδή πρέπει να ανατεθεί η εντολή σε δικηγόρο να γνωμοδοτήσει για την εξέλιξη της κατά τα πιο πάνω απαλλοτρίωσης μετά την παρέλευση του δεκαοκταμήνου αλλά και να εξετάσει την δυνατότητα απόκτησης του ακινήτου με διαπραγματεύσεις με τους δικαιούχους.

Επειδή ο Δήμαρχος Χαλανδρίου με την 1425/23-12-2014 απόφαση ανέθεσε την κατά τα πιο πάνω εντολή στον δικηγόρο Αθηνών κ. Πολύδωρα Τακόπουλο.

Επειδή στην Νομική Υπηρεσία του Δήμου Χαλανδρίου δεν υπηρετεί δικηγόρος με σχέση πάγιας εντολής και αντιμισθίας.

Επειδή η κατά τα πιο πάνω ανάθεση πρέπει να εγκριθεί από την Οικονομική Επιτροπή σύμφωνα με την πιο πάνω διάταξη της παρ. 2 του άρθρου 58 του ν. 3852/2010.

Γι' αυτό το λόγο

Η υπηρεσία εισηγείται την έγκριση της υπ' αριθμ. 1425/23-12-2014 απόφασης του Δημάρχου Χαλανδρίου με την οποία ανατέθηκε η εντολή στο δικηγόρο κ. Πολύδωρα Τακόπουλο όπως γνωμοδοτήσει για την εξέλιξη της κατά τα πιο πάνω απαλλοτρίωσης μετά την παρέλευση του δεκαοκταμήνου αλλά και να εξετάσει την δυνατότητα απόκτησης του ακινήτου με διαπραγματεύσεις με τους δικαιούχους.

Η αμοιβή του θα είναι η ελάχιστη προβλεπόμενη σε σχέση με το χρόνο απασχόλησής του.

Η Οικονομική Επιτροπή, μετά από διαλογική συζήτηση αφού έλαβε υπόψη τις διατάξεις του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα (Ν.3463/2006), τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν.3852/2010 (Πρόγραμμα Καλλικράτης) καθώς και την σχετική εισήγηση της υπηρεσίας

Αποφασίζει

Ομόφωνα εγκρίνει την υπ' αριθμ. 1425/23-12-2014 απόφαση του Δημάρχου Χαλανδρίου με την οποία ανατέθηκε η εντολή στο δικηγόρο κ. Πολύδωρα Τακόπουλο όπως γνωμοδοτήσει για την εξέλιξη της απαλλοτρίωσης του κτήματος ΔΟΥΖΕΝΗ μετά την παρέλευση του δεκαοκταμήνου αλλά και να εξετάσει την δυνατότητα απόκτησης του ακινήτου με διαπραγματεύσεις με τους δικαιούχους.

Η αμοιβή του θα είναι η ελάχιστη προβλεπόμενη σε σχέση με το χρόνο απασχόλησής του.

Αυτή η απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **4/2015**.

Γι' αυτό συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται ως κατωτέρω:

Χαλάνδρι, 08/01/2015

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΣΥΜΕΩΝ (ΣΙΜΟΣ) ΡΟΥΣΣΟΣ
ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΧΑΛΑΝΔΡΙΟΥ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΚΑΛΟΜΟΙΡΗΣ ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ, ΧΡΙΣΤΟΥΛΗ
ΕΛΕΝΗ, ΛΥΜΠΕΡΑΤΟΣ ΓΕΡΑΣΙΜΟΣ,
ΓΚΑΚΑΣ ΣΕΡΓΙΟΣ, ΕΥΣΤΑΘΙΟΥ
ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ, ΑΝΔΡΙΑΝΑΚΗΣ ΜΥΡΩΝ